

KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

**KOMPLEKSAS „ZAPYŠKIO PRIEPLAUKA IR KITI
STATINIAI“**

**01. STACIONARIOS PRIEPLAUKOS, MUZIEJAUS G.,
ZAPYŠKIO MSTL., KAUNO R. SAV., NAUJOS STATYBOS
PROJEKTAS**

TECHNINIS PROJEKTAS

**PASIRENGIMO STATYBAI IR DARBŲ ORGANIZAVIMO DALIS
SO**

LAIDA 0

ZAS-3-3-2022-03-18-TP-01-SO

2023 m.

STATYTOJAS KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖ
UŽSAKOVAS KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖ
PROJEKTO ATLIKĖJAS UAB „HIDROTERRA“
KOMPLEKSAS ZAPYŠKIO PRIEPLAUKA IR KITI STATINIAI
STATINIO PROJEKTAS 01. STACIONARIOS PRIEPLAUKOS, MUZIEJAUS G., ZAPYŠKIO MSTL., KAUNO R. SAV., NAUJOS STATYBOS PROJEKTAS
STATINIO ADRESAS MUZIEJAUS G., ŽEMĖS SKLYPO UN. NR. 4400-6255-4096, ZAPYŠKIO MSTL., KAUNO R. SAV.
STATYBOS RŪŠIS NAUJA STATYBA
STATINIO PASKIRTIS VANDENS UOSTŲ STATINIAI
STATINIO KATEGORIJA NEYPATINGAS STATINYS
PROJEKTO ETAPAS TECHNINIS PROJEKTAS
PROJEKTO DALIS SO
PROJEKTO ŽYMUO ZAS-3-3-2022-03-18-TP-01-SO
LAIDA 0

PAREIGOS	ATESTATO NR.	PAVARDĖ	PARAŠAS
Direktorius		Darius Kalesnykas	
PV	27171	Nerijus Gasiūnas	
PDV	27462	Renata Skardžiuvienė	
PDA	17330	Laimontas Jakštas	

2023 m.

KOMPLEKSO „ZAPYŠKIO PRIEPLAUKA IR KITI STATINIAI“ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Nr.	Tomas	Laida	Pavadinimas	Pastabos
01	I	0	STACIONARIOS PRIEPLAUKOS, MUZIEJAUS G., ZAPYŠKIO MSTL., KAUNO R. SAV., NAUJOS STATYBOS PROJEKTAS	
02	II	0	PRIEPLAUKOS STOTIES PASTATO MUZIEJAUS G. NR.1, ZAPYŠKIO SEN., ZAPYŠKIO MSTL., KAUNO R. SAV. NAUJOS STATYBOS PROJEKTAS	

01. STACIONARIOS PRIEPLAUKOS, MUZIEJAUS G., ZAPYŠKIO MSTL., KAUNO R. SAV., NAUJOS STATYBOS PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

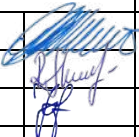
Eil. Nr.	Bylos (segtuvo) žymuo	Laida	Pavadinimas	Pastabos
1.	BD	0	Bendroji dalis	
2.	SP/SA	0	Sklypo plano / architektūros dalis	
3.	SK	0	Konstrukcijų dalis	
4.	E	0	Elektrotechnikos dalis	
5.	SO	0	Pasirengimo statybai ir darbų organizavimo dalis	
6.	KS	0	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis	atskira byla

**PASIRENGIMO STATYBAI IR DARBŲ ORGANIZAVIMO DALIES (SO)
DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS**

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos
1	2	3	4	5
Tekstiniai dokumentai				
-	1	0	Antraštinis lapas	
ZAS-3-3-2022-03-18-TP-PSZ	1	0	Techninio projekto sudėties žiniaraštis	
ZAS-3-3-2022-03-18-TP-01-SO-PDSZ	1	0	Pasirengimo statybai ir darbų organizavimo dalies dokumentų sudėties žiniaraštis	
ZAS-3-3-2022-03-18-TP-01-SO-AR	20	0	Aiškinamasis raštas	
ZAS-3-3-2022-03-18-TP-01-SO-SŽ	1	0	Sąnaudų kiekių žiniaraštis	
Grafiniai dokumentai				
ZAS-3-3-2022-03-18-TP-01-SO-B.01	1	0	Darbų organizavimo planas	
ZAS-3-3-2022-03-18-TP-01-SO-B.02	2	0	Statybos aikštelės pjūviai	

TURINYS

1. BENDRIEJI DUOMENYS.....	2
2. PAGRINDINIAI NORMATYVINIAI, KITI DOKUMENTAI IR DUOMENYS, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS PROJEKTAS.....	2
3. STATINIO VIETOS APRAŠYMAS.....	3
4. KLIMATINĖS SĄLYGOS.....	3
5. GEOLOGINĖS IR HIDROGEOLOGINĖS SĄLYGOS	3
6. TECHNOLOGINIAI REIKALAVIMAI.....	6
7. AUGMENIJOS APSAUGA, GRUNTO SAUGOJIMAS IR PANAUDOJIMAS.....	7
8. ATLIEKŲ SUSIDARYMAS.....	7
9. INFORMACIJA APIE STATYBOS DARBŲ POVEIKĮ APLINKAI.....	9
10. REIKALAVIMAI STATYBOS ĮRANGAI.....	11
11. BENDRIEJI STATYBOS DARBŲ SAUGOS, HIGIENOS REIKALAVIMAI IR SĄLYGOS.....	12
12. STATYBVIETĖS RIBOS, APTVĖRIMAS IR REIKALAVIMAI.....	13
13. APLINKOSAUGOS IR TREČIŲJŲ ASMENŲ INTERESŲ APSAUGOS REIKALAVIMAI.....	14
14. STATINIŲ STATYBOS IR STATYBOS DARBŲ EILIŠKUMO GRAFIKAS.....	15
15. PRIVALOMOS PASTABOS DĖL STATYBOS DARBŲ TECHNOLOGIJOS PROJEKTO RENGIMO.....	17
16. STATINIO TECHNINĖS PRIEŽIŪROS ORGANIZAVIMO IR VYKDYMO TVARKA...	18

0	2023-04-14	Statybos leidimui gauti, statybai		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. NR.	DOK.			STATINIO KOMPLEKSO PAVADINIMAS
				ZAPYŠKIO PRIEPLAUKA IR KITI STATINIAI
				STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
27171	PV	Nerijus Gasiūnas		01. STACIONARIOS PRIEPLAUKOS, MUZIEJAUS G., ZAPYŠKIO MSTL., KAUNO R. SAV. NAUJOS STATYBOS TECHNINIS PROJEKTAS
27462	PDV	Renata Skardžiuvienė		
17330	PDA	Laimontas Jakštas		
				DOKUMENTO PAVADINIMAS
				Aiškinamasis raštas
				LAIDA
LT	UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	
	Kauno rajono savivaldybės administracija		ZAS-3-3-2022-03-18-TP-01-SO-AR	LAPAS LAPŲ
			1	20

1. BENDRIEJI DUOMENYS

Kompleksą „Zapyškio prieplauka ir kiti statiniai“ sudaro:

01. Stacionarios prieplaukos, Muziejaus g., Zapyškio mstl., Kauno r. sav., naujos statybos techninis projektas.
02. Prieplaukos stoties pastato Muziejaus g. Nr.1, Zapyškio sen., Zapyškio mstl., Kauno r. sav., naujos statybos projektas.

Komplekso statinių naujos statybos projektas leidžiamas atskiromis bylomis.

2. PAGRINDINIAI NORMATYVINIAI, KITI DOKUMENTAI IR DUOMENYS, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTA PASIRENGIMO STATYBAI IR DARBŲ ORGANIZAVIMO DALIS

1	STR 1.04.04:2017	Statinio projektavimas, projekto ekspertizė
2	STR 1.06.01:2016	Statybos darbai, statinio statybos priežiūra
3	STR 1.04.02:2011	Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai
4	STR 2.01.01(1):2005	Esminiai statinio reikalavimai. Mechaninis patvarumas ir pastovumas
5	STR 2.01.01(2):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga
6	STR 2.01.01(3):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga
7	STR 2.01.01(4):2008	Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga
8	STR 2.01.01(5):2008	Esminiai statinio reikalavimai. Apsauga nuo triukšmo
9	STR 2.05.21:2016	Geotechninis projektavimas. Bendrieji reikalavimai
10	PTR 2.13.01:2022	Archeologinio kultūros paveldo tvarkyba
11	Valstybinė darbo inspekcija	Minimalūs saugos ir sveikatos reikalavimai, organizuojant ir atliekant statybos darbus. https://vdi.lrv.lt/lt/darbuotoju-sauga-ir-sveikata/metodines-rekomendacijos/?lang=lt
12	Žin., 2012, Nr. 16-697	Atliekų tvarkymo taisyklės
13	LST 1516:2015	Lietuvos standartas „Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai“

Privaloma vadovautis aktualiomis įstatymų ir statybos techninių reglamentų redakcijomis.

Projektui parengti naudotos licencijuotos programos: MS Office; AutoCAD.

Esant poreikiui koreguoti statybos darbų organizavimo planą, laikinų eismo ribojimų schemą turi parengti darbų rangovas ir nustatyta tvarka suderinti su Kauno rajono savivaldybe.

Darbų vietų aptvėrimus vykdyti vadovaujantis Automobilių kelių darbo vietų aptvėrimo ir eismo reguliavimo taisyklėmis T DVAER 12.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
ZAS-3-3-2022-03-18-TP-01-SO-AR	2	20	0

3. STATINIO VIETOS APRAŠYMAS

Statinio geografinė vieta (adresas): prie Nemuno upės Muziejaus g., Zapyškio mstl., Kauno r. sav.

Žemės sklypas priklauso Lietuvos Respublikai yra patikėtas Kauno rajono savivaldybei. Žemės sklypo, kuriame planuojama statyti stacionarią prieplauką – apie 1,50 ha.

Objektas yra Vidurio Lietuvos žemumos kairiajame Nemuno krante Užnemunės žemumos šiaurės rytinėje dalyje.

Susisiekimo infrastruktūra išvystyta, privažiavimo kelias yra esama asfaltuota Muziejaus gatvė. Sklype yra ryšio kabelis. Požeminių komunikacijų krantinės statybos vietoje nėra.

Teritorijoje vyrauja žolinė augalija, higieninė ir ekologinė situacija yra gera, artimiausias gyvenamasis namas yra už 170 m, atstumas iki artimiausio privataus sklypo ribos – apie 70 m.

Objektas patenka į nekilnojamojo kultūros paveldo objekto „Zapyškio senojo miesto vieta“, un. kodas 17226 ribas. Prieplaukos krantinės yra apie 80 m nuo Zapyškio Šv. Jono Krikštytojo bažnyčios, un. kodas 972.

Šalia projektuojamos prieplaukos yra šiuo metu veikianti pontoninė prieplauka.

4. KLIMATINĖS SĄLYGOS

Klimatinės sąlygos Kauno rajono savivaldybėje pagal RSN 156-94 Statybinė klimatologija (arčiausia stotis Kauno): vidutinė metinė oro temperatūra 6,6 oC, maksimali oro temperatūra 34,9 oC, minimali oro temperatūra - 36,3 oC, metinis vidutinis santykinis oro drėgnumas – 80 %, vidutinis metinis vėjo greitis – 4,0 m/s, maksimalus vėjo greitis – 30 m/s, vidutinis metinis kritulių kiekis 630 mm, maksimalus paros kritulių kiekis 83,1 mm, vidutinis sniego dangos storis per žiemą 20 cm, maksimalus sniego dangos storis per žiemą 33 cm, maksimalus dirvožemio įšalimo gylis (cm), galimas vieną kartą per 10 metų – 90 cm, maksimalus dirvožemio įšalimo gylis (cm), galimas vieną kartą per per 50 metų – 125 cm.

5. GEOLOGINĖS IR HIDROGEOLOGINĖS SĄLYGOS

Geomorfologiniu požiūriu tyrinėtas sklypas priskirtas holoceno ir vėlyvojo ledynmečio amžiui, Pabaltijo žemumų sričiai, Nemuno žemupio lygumos rajonui, Nemuno slėnio atkarpos mikrorajonui. Reljefo tipas: upių slėnių.

Geologiniu – litologiniu požiūriu sutikti du genetiniai gruntų geologiniai indeksai, t.y., technogeniniai dariniai (t IV) ir aliuvinės nuogulos (a IV).

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	3	20	0

Technogeniniai dariniai tyrinėtame sklype sutikti gręžiniuose Nr. 1, 2, 4 iki 1,2 – 1,7 m gylio. Aliuvinės nuogulos (a IV) tyrinėtame sklype sutinkamos nuo žemės paviršiaus, gręžiniuose Nr. 1, 2, 4 po technogeniniai dariniais. Aliuvinių nuogulų pado gręžiniais iki 9,0 – 12,6 m gylio nepasiekta.

Hidrogeologinės sąlygos pateiktos remiantis vandens lygio stebėjimais gręžiniuose tyrimų metu. Sutiktas, nusistovėjęs bei aukščiausias prognozuojamas požeminio vandens lygis parodytas gręžinių stulpelių 6, 7, 8 grafose ir inžineriniuose geologiniuose pjūviuose.

Tyrinėjimų metu požeminis vanduo sutiktas gruntinio tipo.

Gruntinio tipo požeminis vanduo sutiktas aliuvinėse nuogulose nuo 0,8 – 5,0 m gylio. Apatinė vandenspara gręžiniais iki 9,0 – 12,6 m gylio nepasiekta. Gruntinio tipo požeminis vanduo maitinamas atmosferinių kritulių ir turi hidraulinį ryšį su Nemuno upe. Vandens lygio svyravimai tyrinėtame sklype dėl tiesioginio hidraulinio ryšio priklauso nuo Nemuno vandens lygio režimo.

Lauko tyrimų metu 2022 m sausio 19 d. vandens lygis Nemune laikėsi ties alt. 18,75 m.

Pagal kumuliatyvines kreives gauti šie filtracijos koeficientai :

IGS – 3: 0,6 m/parą;

IGS – 4: 4,2 m/parą;

IGS – 5: 7,5 m/parą;

IGS – 6: 24,1 m/parą;

IGS – 7: filtracijos koeficientas svyruoja nuo 6,1 iki 21,1 m/parą;

IGS – 8: 48,6 m/parą;

IGS – 9: filtracijos koeficientas svyruoja nuo 53,1 iki 192,2 m/parą

IGS – 10: filtracijos koeficientas svyruoja nuo 17,9 iki 58,8 m/parą

IGS – 11: 41,1 m/parą.

Aukščiausias prognozuojamas vandens lygis tyrinėtame sklype dėl hidraulinio ryšio su Nemunu priklausys nuo vandens lygio svyravimo jame.

Pagal Aplinkos apsaugos agentūros potvynių grėsmės ir rizikos žemėlapi prie 1 % tikimybės potvynio vandens lygis ties šiuo sklypu gali laikytis ties alt. 24,84.

Pagal Klimato kaitos ir antropogeninio poveikio Nemuno potvyniams žemiau Neries žiočių ir šio ruožo (nuo Nevėžio iki Klevinės žiočių) užliejamoms teritorijoms pagal nuotėkio matavimų ir HEC-RAS modelio ataskaitą, kurią atliko Gamtos tyrimų centras, Klimato ir vandens tyrimų laboratorija, 2018 m., aukščiausias 1% potvynio vandens lygis būtų 22,09 m.

Kadangi Gamtos tyrimų centro tyrimai buvo vykdomi instrumentiniu būdu natūroje, projekte priimtas AVL1% 22,09 m.

Tyrinėtame sklype gręžinių zonoje sutiktas 0,1 – 0,4 m storio augalinis sluoksnis. Ties gręžiniu Nr. 3 augalinis sluoksnis nesutiktas. Gręžiniuose Nr. 1, 2, 4 po augaliniu sluoksniu iki 1,2 – 1,7 m gylio supiltas smėlis su organinių medžiagų priemaiša ir molio intarpais. Supilto grunto sluoksnio storis gręžiniuose svyruoja nuo 0,9 iki 1,4 m.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	4	20	0

Gręžiniuose Nr. 3, 8 nuo 0,1 – 0,9 m gylio iki 0,5 – 1,2 m sutiktas smėlis su smulkios frakcijos ir maža organinių medžiagų priemaiša (IGS – 3). Sluoksnio storis svyruoja nuo 0,3 iki 0,4 m. Gręžiniuose Nr. 3, 9 nuo 0,0 – 0,2 m gylio iki 0,8 – 0,9 m sutiktas 0,6 – 0,9 m storio smėlis geltonas su maža organinių medžiagų priemaiša (IGS – 4). IGS – 5 sluoksnio išplitimas lokalus sutiktas tik gręžinio Nr. 10 zonoje nuo 0,4 iki 1,0 m gylio. Šis sluoksnis išskirtas kaip purus (silpnas), rusvas smėlis. IGS – 6 – mažai drėgnas geltonas smėlis sutiktas gręžiniuose Nr. 1, 3, 10. Sluoksnio kraigas gręžiniuose nustatytas 1,0 – 1,7 m gylyje nuo žemės paviršiaus, padas – 2,0 – 2,6 m gylyje. Sluoksnio storis svyruoja nuo 0,5 iki 1,6 m. IGS – 7 sutinkamas gręžiniuose Nr. 2 – 4, 9 išskirtas kaip geltonas tankus (stiprus) smėlis. Storiausias, pragręžtas šio sluoksnio storis nustatytas gręžinyje Nr. 4 ir siekė 1,8 m, ploniausias gręžinyje Nr. 2 ir siekė 0,3 m.

Nuo 0,1 – 3,6 m gylio gręžiniuose vyrauja vidutinio tankumo (vidutinio stiprumo), tankus (stiprus) ir labai tankus (labai stiprus) žvyringas smėlis su smėlio ir žvyro lėšiais. Žvyringo smėlio sluoksnio gręžiniais iki 9,0 – 12,6 gylio nepergręžta.

Tyrinėtoje teritorijoje vyksta žmogaus ūkinė veikla. Sklypas gali būti periodiškai užliejamas pakilusiu Nemuno vandeniu.

Pagal karsto – sufozijos kategorijos pavojingumą, teritorija priskiriama nepavojingai.

Pagal paimto požeminio vandens mėginio cheminės analizės rezultatus, pagal STR 2.05.05:2005, VI skyrių, 2 lentelę, požeminis vanduo betoninėms ir gelžbetoninėms konstrukcijoms neagresyvus.

Kasant iškakas vandeningame grunte vyks grunto slinkimas ir vandens pritekėjimas į jas.

5.1 lentelė

GRUNTŲ RODIKLIŲ VIDURKINIŲ VERČIŲ SUVESTINĖ LENTELĖ

Geologinis indeksas	Inž. geologinio sluoksnio Nr	Grunto pavadinimas	Tankumas ir stiprumas	Vidurkiniai rodikliai				Dalelių tankis ρ_s g/cm ³	kūginis stiprumas q_c MPa	Žymėjimas
				Gamtinis tankis ρ Mg/m ³	Sankiba c kPa	Vidinės trinties kampas φ	Deformacijų modulis E MPa			
IV	1	Augalinis sluoksnis		-	-	-	-	-	-	
	2	Supiltas gruntas: smėlis su organinių medžiagų priemaiša ir molio intarpais		-	-	-	-	-	-	
a IV	3	Smėlis su smulkios frakcijos priemaiša ir maža organinių medžiagų priemaiša,	purus (silpnas)	-	-	33*	8*	2.67 ⁺	2.6*	
	4	Smėlis, geltonas, mažai drėgnas su maža organinių medžiagų priemaiša	purus (silpnas)	-	-	35*	14*	2.65 ⁺	4.8*	
	5	Smėlis, rusvas, mažai drėgnas	purus (silpnas)	-	-	31*	4*	2.64 ⁺	1.4*	
	6	Smėlis, geltonas, mažai drėgnas	vid. tankumo (vid. stiprumo)	-	-	35*	26*	2.65 ⁺	5.4*	
	7	Smėlis, geltonas, mažai drėgnas/vandeningas	tankus (stiprus)	-	-	39*	53*	2.65 ⁺	14.7*	
	8	Žvyringas smėlis, drėgnas, vandeningas geltonas su smėlio lėšiais	vid. tankumo (vid. stiprumo)	2.03 ⁺	15.5 ⁺	40 ⁺	34*	2.65 ⁺	7.8*	
	9	Žvyringas smėlis, drėgnas, vandeningas geltonas su smėlio lėšiais	tankus (stiprus)	-	-	41*	55*	2.66 ⁺	15.8*	
	10	Žvyringas smėlis, drėgnas, vandeningas geltonas su smėlio lėšiais	labai tankus (labai stiprus)	-	-	43*	76*	2.66 ⁺	24.6*	
	11	Smėlingas žvyras pilkas, mažai drėgnas	labai tankus (labai stiprus)	-	-	43*	80*	2.65 ⁺	26.5*	

DOKUMENTO ŽYMUO

ZAS-3-3-2022-03-18-TP-01-SO-AR

LAPAS

LAPŲ

LAIDA

5

20

0

5.1 pav. Ištrauka iš gręžinių išdėstymo plano



6. TECHNOLOGINIAI REIKALAVIMAI

Prieplauka veiks navigacijos periodu. Numatoma, kad švartuosius maršrutiniai ir pramoginiai turistiniai mažieji laivai. Prieplauka sujungta su esamais keliais, dviračių takais. Turistams numatytos teikti būtinosios paslaugos. 02. Prieplaukos stoties pastato projekte numatomas informacinis centras, tualetai.

Statybos metu privalo būti atliekamos kontrolinės geodezinės nuotraukos prieplaukos krantinių įlaidinių ir inkarinių špuntų įgilinimui, tempių paskirstymo sijų tvirtinimo, drenažo žiočių, viršutinio statinio kordono, dangų viršaus altitudžių, kanalizuojamo griovio trąsos su kritimo šuliniais altitudžių ir gabaritų nustatymui. Matavimų rezultatai įforminami paslėptų darbų pridavimo aktais.

Atstumas iki artimiausio gyvenamojo namo yra apie 170 m nuo krantinės. Atstumas iki artimiausio privataus žemės sklypo ribos yra apie 70 m nuo krantinės. Artimiausi požeminiai inžineriniai tinklai (elektros, vandentiekio ir nuotekų) yra yra Muziejaus gatvės ribose, apie 70 m atstumu nuo krantinės.

Pagal kultūros paveldo objekto individualaus apsaugos reglamento reikalavimus bet kokius Zapyškio Šv. Jono Krikštytojo bažnyčios teritorijoje, patenkančios į Valstybės saugomo kultūros paveldo objekto Zapyškio senojo miesto vietos (un. k. 17226) teritoriją tvarkybos, statybos ar kraštovaizdžio darbų projektus privaloma pagrįsti archeologiniais tyrimais.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	6	20	0

ZAS-3-3-2022-03-18-TP-01-SO-AR

Žemės judinimo darbai Zapyškio senojo miesto vietoje (u.k. 17226) gali būti vykdomi tik vadovaujantis paveldo tvarkybos reglamento PTR 2.13.01:2022 „Archeologinio kultūros paveldo tvarkyba“, patvirtinto LR kultūros ministro 2022 m. sausio 18 d. įsakymu Nr. IV-46, nuostatomis.

Gruntinio vandens, lietaus bei griovio vandens pašalinimo priemonės turi numatyti Rangovas statybos technologiniame projekte. Statybos metu specialių priemonių nuotekų surinkimui nenumatyta.

7. AUGMENIJOS APSAUGA, GRUNTO SAUGOJIMAS IR PANAUDOJIMAS

Statybvietėje šalinamų medžių nėra. Pagal „Želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklės“ 7 punktą, vykdant statybos darbus, kad būtų išsaugoti šalia augantys želdiniai, privaloma:

- išpurenti ir patręšti žemę po statybvietėje augančių medžių ir krūmų lajomis prieš statybos pradžią, kad pagerėtų jų augimo sąlygos statybos laikotarpiu;
- iki darbų pradžios aptverti medžius ir krūmus, augančius statybvietėje ir arčiau kaip 5 m nuo įvažiavimo ar išvažiavimo iš statybvietės važiuojamosios dalies krašto;
- medžių grupes ir krūmus ištisiniu, ne žemesniu kaip 2 m aptvaru ir ne arčiau kaip 1,5 m nuo medžių kamienų ir 1 m nuo krūmų;
- pavienius medžius – trikampi aptvaru, kurio apatinės kraštinės turi būti ne arčiau kaip 0,5 m nuo medžio kamieno, arba lentomis. Aptvarą tvirtinti kuolais, įkaltais 0,5 m ir giliau;
- aptveriant visą statybvietę, neaptverti į ją nepatenkančių gatvės ir kitų želdinių;
- įrengti takus, pakeltus virš žemės paviršiaus, ne arčiau kaip 1,5 m nuo medžio kamieno, kai darbo metu reikia vaikščioti arti želdinių (po medžių lajomis);

Statybos teritorijoje numatoma nuimti esamą dirvožemio sluoksnį, kuris, baigus statybos darbus bus panaudojamas teritorijos apželdinimui. Augalinis sluoksnis numatomas saugoti statybvietės teritorijoje, aukštesnėje ir nuo potvynių apsaugotoje vietoje.

Statybos metu gali būti naudojamas veitinis iškastas smėlinis gruntas, jei jis atitinka reikalavimus užpylimams. Jei reikėtų pagerinti esamo smėlinio grunto savybes, jis gali būti maišomas su atvežtiniu gerų charakteristikų gruntu.

8. ATLIEKŲ SUSIDARYMAS

Vykdant statybos darbus susidarys statybinės atliekos, kurios bus tvarkomos taip, kad nekenktų aplinkai. Atliekų tvarkymas bus vykdomas, pagal statybinių atliekų tvarkymo taisykles, patvirtintas 2006-12-30 LR aplinkos ministro įsakymu Nr. D1-637 (Žin., 2007, Nr. 10-403) ir LR aplinkos ministro pakeistas taisykles 2014 m. rugpjūčio 28 d. įsakymu Nr. D1-698 „Dėl statybinių atliekų tvarkymo taisyklių patvirtinimo“ (TAR 2014-08-29, Nr. 2014-11431) nustatytus reikalavimus.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
ZAS-3-3-2022-03-18-TP-01-SO-AR	7	20	0

Statybinės atliekos iki jų išvežimo į sąvartynus ar panaudojimo vietoje kaupiamos ir saugomos aptvertoje statybos teritorijoje: kontaineriuose, uždaroje taroje, uždaroje talpose ar tvarkingose krūvose, jei jos neteršia aplinkos. Rangovas atsako už atliekų tvarkingą pakrovimą ir pristatymą į sąvartas. Statytojas baigęs darbus statyboje, statinio pripažinimo tinkamu naudoti komisijai pateikia dokumentus apie netinkamų perdirbti ar panaudoti atliekų pristatymą atliekų tvarkytojams.

Statybvietėje turi būti išrūšiuotos ir atskirai laikinai laikomos susidaranti:

- Komunalinės atliekos – maisto likučiai, tekstilės gaminiai, kitos buitinės ir kitokios atliekos, kurios savo pobūdžiu ar sudėtimi yra panašios į buitines atliekas;
- Inertinės atliekos – betonas, plytos, keramika ir kitos atliekos, kuriose nevyksta jokie pastebimi fizikiniai, cheminiai ar biologiniai pokyčiai;
- Perdirbti ir pakartotinai naudoti tinkamos atliekos, antrinės žaliavos – pakuotės, popierius, stiklas, plastikas ir kitos tiesiogiai perdirbti tinkamos atliekos ir (ar) perdirbti ar pakartotinai naudoti tinkamos iš atliekų gautos medžiagos;
- Pavojingosios atliekos – tirpikliai, dažai, klijai, dervos, jų pakuotės ir kitos kenksmingos, degios, sprogstamosios, ėsdinančios, toksiškos, sukeliančios koroziją ar turinčios kitų savybių, galinčių neigiamai įtakoti aplinką ir žmonių sveikatą;
- Netinkamos perdirbti atliekos (izoliacinės medžiagos, akmenų vata ir kt.).

Pagal Atliekų tvarkymo taisyklių 9 punktą atliekų turėtojas, pats arba per vežėją perdavęs atliekas atitinkamas atliekas apdorojančiai įmonei prekiautojui atliekomis, tarpininkui, privalo turėti atliekų perdavimą patvirtinantį dokumentą (pvz., sąskaitą faktūrą; atliekų perdavimo–priėmimo aktą; atliekų vežimo lydraštį (toliau – Lydraštis), kuriame turi būti nurodyti perduotų atliekų pavadinimas, atliekų kodas pagal atliekų sąrašą (Taisyklių 1 priedas) ir svoris, atliekų perdavimo data. Šis reikalavimas netaikomas, jeigu atliekų turėtojas, vadovaudamasis Atliekų susidarymo ir tvarkymo apskaitos ir ataskaitų teikimo taisyklėmis, patvirtintomis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2011 m. gegužės 3 d. įsakymu Nr. D1-367 „Dėl Atliekų susidarymo ir tvarkymo apskaitos ir ataskaitų teikimo taisyklių patvirtinimo“ (toliau – Apskaitos taisyklės), vykdo atliekų susidarymo ir (ar) tvarkymo apskaitą naudodamasis Vieninga gaminių, pakuočių ir atliekų apskaitos informacinė sistema (toliau – GPAIS).

Atliekas apdorojanti įmonė, priėmusi atliekas iš atliekų turėtojo, Taisyklių 9 punkte nurodytą dokumentą atliekų turėtojui privalo išduoti ne vėliau kaip per 3 darbo dienas. Šis reikalavimas netaikomas, jeigu atliekų turėtojas, vadovaudamasis Apskaitos taisyklėmis, vykdo atliekų susidarymo ir (ar) tvarkymo apskaitą naudodamasis GPAIS.

Atliekas apdorojanti įmonė turi turėti Taisyklių 9 punkte nurodyto dokumento antrą egzempliorių arba jo kopiją. Šis reikalavimas netaikomas, jeigu atliekų turėtojas, iš kurio atliekas

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	8	20	0

ZAS-3-3-2022-03-18-TP-01-SO-AR

apdorojanti įmonė gavo atliekas, vadovaudamasis Apskaitos taisyklėmis, vykdo atliekų susidarymo ir (ar) tvarkymo apskaitą naudojantis GPAIS.

8.1 lentelė. Orientaciniai atliekų kiekiai statybos metu ir jų tvarkymas

Technologinis procesas	Pavadinimas	Agregatinis būvis	Kodas pagal atliekų sąrašą	Pavojingumas	Laikymo sąlygos	Kiekis	Numatomi atliekų tvarkymo būdai
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
Buitinė veikla	Mišrios komunalinės atliekos	Kietas	20 03 01	Nepavojingos	Konteineryje	2,0m³	Atiduoti atliekų tvarkymui
Išmontavimo darbai	Gelžbetonis	Kietas	17 01 01	Nepavojingos	Statybos aikštelėje	10,0 t	Atiduoti atliekų tvarkymui
Išmontavimo darbai	Mišrios griovimo atliekos	Kietas	20 03 01	Nepavojingos	Metalinis konteineris	5,0 t	Atiduoti atliekų tvarkymui
Išmontavimo darbai	Mediena	Kietas	17 02 01	Nepavojingos	Statybos aikštelėje	2,0 t	Atiduoti atliekų tvarkymui
Išmontavimo darbai	Juodieji metalai	Kietas	17 04 07	Nepavojingos	Metalinis konteineris	1,0 t	Atiduoti atliekų tvarkymui

Lentelėje atliekų kiekis yra preliminarus, tikslus atliekų kiekis bus nustatytas atliekų išvežimo metu.

9. INFORMACIJA APIE STATYBOS DARBŲ POVEIKĮ APLINKAI

Statybos darbų metu galimas trumpalaikis neigiamas poveikis aplinkai dėl vykdomų statybos darbų. Statybos darbų metu darbai vyks sklypo teritorijoje, statybinės medžiagos bus sandėliuojamos statybvietės zonoje. Priėjimai ir privažiavimai nebus uždaryti.

Artimiausia gyvenamoji aplinka randasi už 170 m, atstumas iki artimiausio privataus sklypo ribos – apie 70 m. Objekto rekonstrukcijos ir eksploatavimo metu rizikos žmonių sveikatai nebus.

Prie artimiausio gyvenamojo namo prognozuojamas ekvivalentinis triukšmo lygis apskaičiuojamas pagal formulę:

$$L_p = L_w - 20 \times \log(r) - 8;$$

čia r – atstumas nuo triukšmo šaltinio iki artimiausio gyvenamojo namo, $r = 170$ m.

Ekvivalentinis triukšmo lygis prie artimiausio gyvenamojo namo bus $L_p = 39$ dBA.

Ekvivalentinis triukšmo lygis ties artimiausio privataus sklypo riba bus $L_p = 47$ dBA

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
ZAS-3-3-2022-03-18-TP-01-SO-AR	9	20	0

Vibracinės poliakalės skleidžiamas triukšmo lygis yra mažesnis, nei kalamosios. Šiame objekte, pagal inžinerinių geologinių tyrimų duomenis, yra smėliniai gruntai, dėl to įlaidinės sienos bus įrengiamos naudojant vibracinę poliakalę. Pagal analogiško objekto – Klaipėdos valstybinio jūrų uosto krantinių Nr.1 ir Nr.2 rekonstravimo atrankos dėl poveikio aplinkai vertinimo dokumentų duomenis, vibracinės poliakalės skleidžiamo triukšmo lygis 92 dBA (1 m atstumu).

Statant Zapyškio prieplaukos krantines, triukšmo lygis statybos metu gyvenamojoje aplinkoje nuo vibracinės poliakalės negali viršyti HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ 1 lentelės 4 eilutėje duotų ribinių dydžių. Statybos metu turi būti vykdomi triukšmo lygio matavimai ir, viršijus lentelėje duotus ribinius lygius, turi būti naudojami papildomi apsauginiai skydai triukšmo lygiui sumažinti iki norminių dydžių.

Pakrantė, kurioje numatyta prieplaukos krantinė, apaugusi pieva, šalinamų medžių nėra. Paviršinės nuotekos nuo prieplaukos teritorijos surenkamos ir nuvedamos į Nemuno upę. Kadangi prie krantinių autotransporto eismas yra draudžiamas, taršos naftos produktais nenumatomas, trečiųjų asmenų interesai nepažeidžiami. Architektūrinių sąlygų prieplaukos krantinėms nėra.

Gyventojams statybos darbų poveikis bus minimalus. Pagrindiniai birių statybinių medžiagų kiekiai numatomi pristatyti baržomis. Po statybos darbų teritorija numatoma apželdinti daugiamečių žolių pieva, prie prieplaukos, žalioje vejoje, numatyti įrengti suoliukai poilsiui, kurie žiemos periodu turi būti nuimami.

Prieplaukos krantinės Muziejaus gatvės raudonųjų linijų nepažeidia.

Prieplaukos krantinės projektuojamos kultūros vertybės – Zapyškio senojo miesto vieta teritorijoje, un. k. 17226. Šioje teritorijoje yra kultūros paveldo paminklas – Zapyškio Šv. Jono Krikštytojo bažnyčia, un. k. 972. Atliekant statybos darbus nebus pakenkta nekilnojamųjų kultūros vertybių ir jų aplinkos autentiškumui bei vertingosioms savybėms. Kultūros paveldo objektų teritorijoje ir vizualinės apsaugos pozonyje neprojektuojami statiniai, kurie neigiamai įtakotų kultūros paveldo objektų apžvalgą, didintų vizualinę taršą. Dėl šios priežasties krantinės vakariniame prieplaukos krašte yra žemesnio lygio, nei rytiniame krašte ir sutampa su esamu žemės paviršiumi.

Žemės judinimo darbai Zapyškio senojo miesto vietoje (u.k. 17226) gali būti vykdomi tik vadovaujantis paveldo tvarkybos reglamento PTR 2.13.01:2022 „Archeologinio kultūros paveldo tvarkyba“, patvirtinto LR kultūros ministro 2022 m. sausio 18 d. įsakymu Nr. JV-46, nuostatomis.

Statybos/įgyvendinimo ir eksploatacijos metu yra numatomi naudoti šie gamtiniai ištekliai: vanduo, smėlis, žvyras.

Statybvietė patenka į kultūros paveldo objekto – Zapyškio senojo miesto ribas.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	10	20	0

Statybos metu Rangovas privalo laikytis visų Respublikoje galiojančių įstatymų, taisyklių ir tiesiogiai susijusių reikalavimų, bei atsižvelgti į visas priemones, projekto valdymą ir administravimą, kurie reikalingi užtikrinti aplinkosauginius reikalavimus.

Vanduo

Projektuojamos prieplaukos krantinės nepadidins Nemuno upės vandens taršos, nepablogins vandens kokybės.

Oras

Prieplaukos krantinių statyba įtakos aplinkos orui neturės.

Dirvožemis

Augalinis dirvožemis statybos metu bus nuimamas ir sandėliuojamas. Baigus statybos darbus bus panaudotas teritorijos tvarkymui

Žemės gelmės

Rekonstruojamo objekto teritorijoje naudingų iškasenų telkinių, saugomų geologinių objektų nėra.

Biologinė įvairovė

Statybos vietoje vyrauja žolinė augalija, pieva. Nemuno upės vaga yra Natura 2000 teritorijos, paukščių apsaugai svarbi teritorija (PAST), pagal Valstybinės saugomų teritorijų tarnybos išrašą iš saugomų rūšių informacinės sistemos Nr. SRIS-2021-14937777, statybos teritorijoje teritorijoje nebuvo rasta jokių saugomų rūšių radaviečių ar augaviečių.

Kraštovaizdis

Prieplaukos krantinės projektuojamos užliejamos, sutampančios su žemės paviršiumi, kad būtų sumažinta vizualinė tarša kultūros paveldo paminklui – Šv. Jono Krikštytojo bažnyčiai.

10. REIKALAVIMAI STATYBOS ĮRANGAI

Darbus numatoma atlikti tik su tvarkingais mechanizmais, kurie atitinka aplinkosauginius reikalavimus. Statybos vietoje draudžiama sandėliuoti naftos produktus. Visa statybinė technika ilgesnių technologinių pertraukų metu, ar esant potvynio tikimybei turi būti statoma tik neužliejamoje zonoje.

Statybos metu rekomenduojama naudoti šiuos pagrindinius mechanizmus ir autotransporto priemones (konkretūs mechanizmai, jų judėjimas nurodomi Rangovo technologiniame projekte):

- autosavivarčiai (trijų ašių ir daugiau);
- autokrautuvai (BobCat tipo);
- buldozeriai (ne mažiau 100 kW);
- ekskavatoriai (0,6 m³ kaušu);

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	11	20	0

- autokranas (strėlės ilgis 50 m);
- grunto tankintuvai, vibraciniai.
- barža (500 t).

Žemės darbų mašinų, transporto priemonių ir transportavimo įrenginių vairuotojai bei juos aptarnaujantys darbuotojai turi būti specialiai apmokyti;

Būtina užtikrinti, kad žemės darbų mašinos, transporto priemonės ir transportavimo įrenginiai neįgriūtų į iškasas arba į vandenį (minimalus atstumas nuo iškasų šlaito krašto iki artimiausios statybinės mašinos atramos būtų parenkamas pagal Valstybinės darbo inspekcijos metodinių rekomendacijų „Minimalūs saugos ir sveikatos reikalavimai, organizuojant ir atliekant statybos darbus“ 2 lentelę.

Ant visų kėlimo mechanizmų ir priemonių turi būti aiškiai matomoje vietoje nurodytas didžiausias leistinas apkrovos dydis – keliamoji galia;

Kėlimo mechanizmai ir priemonės turi būti naudojami tik pagal paskirtį;

Krovinių paėmimo įtaisų krovininiai kabliai turi būti su apsauginiais užraktais, kad krovinyms negalėtų savaime iškristi.

11. BENDRIEJI STATYBOS DARBŲ SAUGOS, HIGIENOS REIKALAVIMAI IR SĄLYGOS

Prieš statybos darbų pradžią veikiančios įmonės teritorijoje statybos Rangovas ir įmonės vadovas privalo įforminti aktą-leidimą, kuriame turi būti numatytos priemonės, užtikrinančios darbų saugą. Prieš statybos darbų pradžią ir darbų eigoje statybvietėje turi būti nustatytos pavojingos zonos, kuriose nuolat veikia arba gali veikti (atsirasti) rizikos veiksniai. Pavojingos zonos, kuriose nuolat veikia pavojingi ir/arba kenksmingi veiksniai arba kuriose gali veikti (atsirasti) pavojingi ir/arba kenksmingi veiksniai, turi būti aptvertos apsauginiais aptvarais, kad nepatektų asmenys, neturintys teisės patekti į tokias zonas. Darbų vykdymui pavojingose zonose, kuriose nuolat veikia ar gali veikti (atsirasti) rizikos veiksniai, nepriklausantys nuo atliekamų darbų pobūdžio, turi būti išduota paskyra-leidimas. Darbų vadovas privalo nedelsiant nutraukti darbus, jei gamtinės sąlygos (pūga, vėjas, uraganas, perkūnija, sniegas ir kt.) kelia pavojų darbuotojų saugai ir sveikatai.

Gyvenvietėse esančios statybvietės turi būti aptvertos, kad į jas nepatektų pašaliniai asmenys. Visas personalas privalo būti supažindintas su projektu. Dirbantys darbuotojai privalo dėvėti signalines oranžines arba geltonas liemenes.

Visi darbuotojai, dirbantys statybvietėje, privalo būti išklause darbuotojų saugos ir sveikatos instruktavimą darbo vietoje, priešgaisrinės saugos instruktavimą ir aplinkosaugos reikalavimus, turėti galiojantį sveikatos patikrinimo pažymėjimą. Mechanizatoriai ir vairuotojai turi turėti galiojančius pažymėjimus, leidžiančius valdyti paskirtus mechanizmus ir mašinas. Darbuotojai, dirbantys pagal

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	12	20	0

ZAS-3-3-2022-03-18-TP-01-SO-AR

paskyras – leidimus, turi būti pasirašytinai supažindinti su paskyros – leidimo reikalavimais. Darbuotojai gali dirbti tik tą darbą, kuriam jie yra instruktuoti.

Darbuotojai privalo žinoti darbuotojų saugos ir sveikatos, priešgaisrinės saugos, aplinkosaugos, asmens higienos reikalavimus ir juos vykdyti, mokėti suteikti pirmąją medicininę pagalbą ir naudoti pirmines gaisro gesinimo priemones. Statybvietėje turi būti užtikrinta, kad darbuotojui bet kuriuo metu galėtų būti suteikta pirmoji pagalba.

Persirengimo kambariai turi būti įrengti darbuotojams, kurie turi dėvėti darbo drabužius, taip pat įrengti ten, kur sveikatos arba etikos požiūriu jie negali persirenginėti kitoje patalpoje. Į persirengimo kambarius turi būti lengvai patenkama, jie turi būti pakankamai erdvūs, juose turi būti įrengtos sėdimos vietos. Taip pat turi būti įrengtos rakinamos vietos darbuotojų drabužiams bei asmeniniams daiktams saugoti. Esant tam tikroms aplinkybėms (dirbant su kenksmingomis medžiagomis, esant drėgmei, su nešvarumais ir kitais atvejais), asmeniniai drabužiai ir daiktai turi būti laikomi atskirai nuo darbo drabužių. Moterims ir vyrams turi būti įrengti atskiri persirengimo kambariai arba turi būti sudaryta galimybė tuo pačiu persirengimo kambariu naudotis skirtingu metu.

Netoli darbo vietų ir persirengimo kambarių turi būti įrengtas reikiamas skaičius praustuvų su tekančiu vandeniu. Praustuvai turi būti įrengti vyrams ir moterims atskirai arba sudaryta galimybė jais naudotis atskirai.

Darbuotojams netoli darbo vietų, poilsio bei persirengimo kambarių ir prausyklų turi būti įrengtas reikiamas skaičius tualetų ir praustuvų. Vyrams ir moterims turi būti įrengti atskiri tualetai arba numatyta galimybė jais naudotis atskirai.

Geriamojo vandens įrenginiai turi būti įrengti prie patalpų arba poilsio patalpose. Geriamojo vandens įrenginiai turi būti žymimi ženklų „Geriamasis vanduo“. Geriamasis vanduo numatytas atvežti. Tiekiamas vanduo turi atitikti geriamojo vandens higienos ir kokybės reikalavimus.

Statybvietėje turi būti užtikrinta, kad darbuotojui bet kuriuo metu galėtų būti suteikta pirmoji pagalba. Darbuotojai turi būti apmokyti suteikti pirmąją pagalbą nukentėjusiajam. Darbuotojas, kuris įvykus nelaimingam atsitikimui buvo sužeistas arba staigiai susirgo, turi būti nedelsiant nugabentas į medicinos įstaigą. Pirmosios pagalbos priemonės turi būti visose vietose, kuriose jos reikalingos pagal darbo sąlygas. Jų laikymo vietos turi būti pažymėtos, gerai matomos ir lengvai pasiekiamos. Matomose vietose turi būti aiškiai nurodytas bendrasis gelbėjimo tarnybų telefono Nr. 112.

12. STATYBVIETĖS RIBOS, APTVĖRIMAS IR REIKALAVIMAI

Statybvietės supančios aplinkos ribos turi būti aiškiai matomos ir suprantamai pažymėtos. Statybvietė turi būti aptverta, kad į ją nepatektų pašaliniai asmenys. Statybos metu statybvietėje pėsčiųjų eismas nenumatomas.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	13	20	0

Prieš planuojamų darbų pradžią gauti kasimo ir aptvėrimo leidimą Kauno rajono savivaldybės nustatyta tvarka <https://www.epaslaugos.lt/portal/citizen/service/43651/22484>.

Statyviečių aptvarų aukštis turi būti ne žemesnis kaip 1,6 m. Aptvarai, esantys šalia masinio žmonių judėjimo kelių, turi būti ne žemesni kaip 2 m, su vientisu apsauginiu stogeliu, apsaugančiu nuo krentančių daiktų.

Vykdamas žemės darbus gyvenviečių teritorijoje, duobės, tranšėjos ir kitos iškasos tose vietose, kur vyksta transporto ar pėsčiųjų judėjimas, turi būti aptvertos vadovaujantis Saugos ir sveikatos taisyklių statyboje reikalavimais. Perėjimo vietose per iškasas turi būti nutiesti ne siauresni kaip 1 m perėjimo tilteliai su aptvarais, apsaugančiais nuo kritimo.

Nuolatinės ar laikinos darbuotojų buvimo vietos (gamybinės buities patalpos, poilsio vietos, žmonių praėjimai) turi būti už pavojingų zonų ribų.

Statybai reikalingos nepavoingos medžiagos sandėliuojamos statybos sklypo ribose. Rangovas technologijame projekte turi numatyti statybinių medžiagų atvežimo grafiką ir jų laikino sandėliavimo vietas statybvietėje.

Statybos aikštelėje prie buitinių patalpų bei pavojingose gaisro atžvilgiu darbo zonose, gerai prieinamoje vietoje būtina įrengti priešgaisrinį postą (skydas su gesintuvais ir kitu priešgaisrinio inventoriu). Priešgaisrinės apsaugos klausimais griežtai vadovautis "Bendrosios gaisrinės saugos taisyklėmis" bei kitais norminiais dokumentais ir taisyklėmis.

Statybvietėje įrengiamas priešgaisrinis postas su gaisro gesinimo priemonėmis (gesintuvai, smėlio dėžė, kastuvai, kibirai, kablys, žarnos ir kt.). Gesinimo įranga, gaisrinės signalizacijos įrenginiai turi būti tvarkingi ir veikiantys, reguliariai prižiūrimi ir tikrinami. Nustatyta tvarka periodiškai turi būti atliekami pirminių gaisro gesinimo priemonių ir gaisrinės signalizacijos bandymai bei rengiami praktiniai užsiėmimai darbuotojams apmokyti. Pirminės gaisro gesinimo priemonės turi būti išdėstomos matomose ir prieinamose vietose, lengvai pasiekiamos bei paprastos naudoti.

Pirminės gaisro gesinimo priemonės turi būti paženklintos, kaip nustatyta Saugos ir sveikatos apsaugos ženklų naudojimo darbovietėse nuostatuose. Ženkilai turi būti patvarūs ir išdėstyti reikiamose vietose. Išorinių gaisrų gesinimas numatomas iš esamų vandentiekio šulinių ir hidrantų Zapyškio Muziejaus gatvėje.

13. APLINKOSAUGOS IR TREČIŲJŲ ASMENŲ INTERESŲ APSAUGOS REIKALAVIMAI

Statinys turi būti statomas ir pastatytas, o statybos sklypas tvarkomas taip, kad statybos metu ir naudojant pastatytą statinį trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygos, kurias jie turėjo iki statybos pradžios, galėtų būti pakeistos tik pagal normatyvinių statybos techninių dokumentų ir normatyvinių

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
ZAS-3-3-2022-03-18-TP-01-SO-AR	14	20	0

statinio saugos ir paskirties dokumentų nuostatas. Techninio projekto sprendiniai turi nepažeisti trečiųjų asmenų interesų:

- statinių esamos techninės būklės nepabloginimas;
- galimybė patekti į valstybinės ir vietinės reikšmės kelius ir gatves;
- galimybė naudotis inžineriniais tinklais;
- patalpų, skirtų žmonėms gyventi, dirbti ar verstis kita veikla, natūralaus apšvietimo pagal higienos ir darbo vietų įrengimo reikalavimus išsaugojimas;
- gaisrinę saugą reglamentuojančiuose dokumentuose nustatytų saugos priemonių išsaugojimas;
- apsauga nuo keliamo triukšmo, vibracijos, elektros trikdžių ir pavojingos spinduliuotės;
- apsauga nuo oro, vandens, dirvožemio ar gilesnių žemės sluoksnių taršos; aplinkos apsaugos statinių ir priemonių, jų veiksmingumo išsaugojimas; gamtos ir kultūros vertybių išsaugojimas; vertingų želdinių išsaugojimas; gaisro gesinimo sistemų išsaugojimas;
- hidrotechnikos statinių ir melioracijos įrenginių išsaugojimas, kad nebūtų pažeistas tų statinių ir įrenginių sukurtas hidrogeodinaminis režimas.

Statybos laikotarpiu rangovas turi paruošti galimų avarių likvidavimo planą, kuriame būtų išdėstyta įspėjimų pateikimo seka teršalų išsiliejimo, išleidimo, gaisro ar nelaimingo atsitikimo atvejais, kurių metu gali būti padaryta žala aplinkai, darbininkams arba visuomenei. Be to, turi būti numatytos pagrindinės avarių likvidavimo priemonės, naudojamos išsiliejimo kontrolei ir valymo darbams, vandens telkinių užteršimo išvengimui ir t.t.

Aikštelėje rangovas turės numatyti medžiagas ir įrangą, reikalingą darbui potencialių avarių ir išsiliejimų atveju, kurios buslaikomos netoli tų vietų, kur jų gali prireikti.

14. STATINIŲ STATYBOS IR STATYBOS DARBŲ EILIŠKUMO GRAFIKAS

Statinio statybos darbus Rangovas pradėti gali gavus statybą leidžiančius dokumentus vadovaujantis STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“.

Komplekso statinių eiliškumas:

- I etapas – prieplaukos krantinių statyba;
- II etapas – prieplaukos stoties pastato statyba.

I etapo statinių statybos darbų eiliškumas:

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
ZAS-3-3-2022-03-18-TP-01-SO-AR	15	20	0

- Apsauginio pylimo įrengimas:
 - Reikalingo grunto atvežimas baržomis;
 - Teritorijos suformavimas pagal apsauginių pylimų projektines altitudes sutankinant gruntą.
- Krantinės įlaidinės sienutės įrengimas:
 - Ašių nužymėjimas;
 - Krantinės atraminės sienos plieninių įlaidų kalimas;
 - Paskirstomosios sijos įrengimas.
- Kanalizuojamo griovio įrengimas:
 - Kanalizuojamo griovio pamatų duobės kasimas;
 - Kritimo šulinių įrengimas ir vamzdyno montavimas;
 - Pamatų duobės užkasimas ir grunto sutankinimas iki inkarinių templių lygio;
 - Perėjimo pro įlaidinę sieną įrengimas.
- Inkarinės sienutės su inkarais įrengimas:
 - Grunto kasimas iki inkarinių templių lygio;
 - Tarpinių inkarinių templių atramų įrengimas;
 - Inkarinės sienos įrengimas;
 - Paskirstomosios sijos įrengimas;
 - Templių montavimas ir įtempimas;
 - Grunto užpylimas ir sutankinimas
- Krantinės viršutinio statinio įrengimas:
 - Fasadinių plokščių montavimas;
 - Viršutinio statinio armatūros karkaso montavimas;
 - Krantinės įrenginių pastatymas į projektinę padėtį (švartavimosi stulpai, kilpos, kopėčios, įdėtinės detalės ir pan);
 - Viršutinio statinio betonavimo darbai.
- Atraminių sienų įrengimas:
 - Polinių pamatų įrengimas;
 - Atraminių sienų įrengimas
- Teritorijos suformavimas ir kitų nesudėtingų statinių statyba:
 - Grunto užpylimas iki dangų pagrindo projektinių altitudžių ir sutankinimas;

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	ZAS-3-3-2022-03-18-TP-01-SO-AR 16	20	0

- Požeminių komunikacijų tinklų įrengimas;
 - Dangų pagrindų įrengimas;
 - Prieplaukos dangų įrengimas;
 - Taktilinių paviršių įrengimas;
 - Laiptų, pandusų ir pėsčiųjų takų įrengimas.
- Elektrotechniniai darbai:
 - LED šviestuvų įrengimas;
 - Laivų aptarnavimo kolonėlių pastatymas;
 - Teritorijos gerbūvio darbai:
 - Lauko suoliukų pamatų įrengimas;
 - Lauko suoliukų montavimas;
 - Dirvožemio paskleidimas ir apželdinimas;
 - Kelio ženklų sustatymas.

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004 m. kovo 15 d. nutarimu Nr. 276 patvirtintų Bendrųjų buveinių ar paukščių apsaugai svarbių teritorijų nuostatų (Žin., 2004-03-17, Nr. 41-1335) 2 priedo VI skyriaus 51 punkto reikalavimais, nevykdomi statybos darbai gegužės-liepos mėn.

Esant šaltajam periodui, kai temperatūra $+5^{\circ}\text{C}$ ir žemesnė, tiekiamas betonas privalo būti su priedais, didinančiais betone esančio vandens atsparumą užšalimui. Esant temperatūrai -10°C , betonuoti draudžiama.

Žemės darbus galima vykdyti esant vandens lygiams Nemuno upėje alt. 19,00 m. Grunto tankinimo darbai negali būti atliekami, kai temperatūra mažesnė nei $+1,5^{\circ}\text{C}$.

Darbus numatoma vykdyti viena pamaina. Hidraulinių ir konstrukcinių bandymų nenumatyta.

Technologinės pertraukos nenumatomos.

Statybos konservavimas esant nepalankioms klimatinėms sąlygoms nenumatomas. Statybinės medžiagos turi būti sandėliuojamos statybos aikštelėje ne žemesnėje 21,50 m altitudėje. Sausuoju metų periodu galimas trumpalaikis sandėliavimas žemesnėje altitudėje.

Statybvietėje dirbant daugiau nei vienam rangovui/subrangovui, privaloma paskirti statybos darbų saugos darbe koordinatorių.

15. PRIVALOMOS PASTABOS DĖL STATYBOS DARBŲ TECHNOLOGIJOS PROJEKTO RENGIMO

Vadovaujantis STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ 25 p. reikalavimais, Statybos darbų technologijos projektas privalomas statant statinius saugomose

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
ZAS-3-3-2022-03-18-TP-01-SO-AR	17	20	0

teritorijose, apsaugos zonose, taip pat atliekant statybos darbus sudėtingomis sąlygomis, atliekant žemės darbus po vandeniu.

Atsižvelgiant į tai kad statinys statomas:

- potvynio užliejamoje teritorijoje;
- Nemuno upės pakrantės apsaugos juostoje;
- Yra kultūros paveldo objekto teritorijoje.

rangovui būtina parengti statybos darbų technologijos projektą. Technologijos projekto ekspertizė nereikalinga.

16. STATINIO TECHNINĖS PRIEŽIŪROS ORGANIZAVIMO IR VYKDYMO TVARKA

Pagal STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ statinio statybos techninio priežiūrėjo pareigos nustatytos Statybos įstatymo 19 straipsnyje.

Statinio statybos techninis priežiūrėtojas savo veiklos rezultatus įformina, įrašydamas reikalavimus Statybos darbų žurnale arba pasirašydamas (vizuodamas) dokumentus (statinių statybos darbų priėmimo aktus, inžinerinių statinių, technologinių inžinerinių sistemų ir bendrųjų statinio inžinerinių sistemų, laikančiųjų konstrukcijų, paslėptų statinio konstrukcijų, paslėptų statybos darbų bei įrenginių bandymo aktus).

Statinio statybos techninio priežiūrėjo parašas dokumentuose patvirtina jo reikalavimų vykdymą statinio statybos vadovui, o priimant atliktus darbus – tų darbų būtiną normatyvinę kokybę ir dokumentuose nurodytų statybos darbų kiekių atitikimą faktiniams darbų kiekiams.

Statinio statybos techninio priežiūrėjo veikla vykdoma pagal jo ir statytojo (užsakovo) sutartį. Statinio statybos techninio priežiūrėjo veikla prasideda sudarius techninės priežiūros sutartį (arba paskyrus statinio statybos techninį priežiūrėtoją įsakymu ar kitu tvarkomuoju dokumentu, nustatytu įmonės įstatuose) Reglamento VII skyriaus 4 skirsnio nustatyta tvarka ir tęsiasi iki statinio statybos užbaigimo akto ar deklaracijos surašymo. Techninės priežiūros sutartyje, be kitų reikalavimų, turi būti nustatytas terminas, per kurį techninis priežiūrėtojas turi pateikti statytojui (užsakovui) civilinės atsakomybės privalomojo draudimo sutarties kopiją, jos įsigaliojimo įrodymus, nurodyti draudimo įmonę, draudimo sumą ir pagrindines draudimo sąlygas.

Bendrąją (bendrųjų statybos darbų) techninę priežiūrą gali atlikti vienas statinio statybos techninis priežiūrėtojas (bendrosios statinio statybos techninės priežiūros vadovas) arba jo vadovaujama priežiūros grupė.

Techninis priežiūrėtojas privalo būti statybvietėje pradedant kiekvieną naują statybos darbų technologinį procesą ir jo metu ne rečiau kaip 2 kartus per savaitę.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
ZAS-3-3-2022-03-18-TP-01-SO-AR	18	20	0

Techninis prižiūrėtojas privalo turėti kvalifikacijos atestatą, suteikiantį teisę atlikti priežiūrą susisiekimo komunikacijų ir hidrotechnikos statinių kategorijoje ir atlikti priežiūrą kultūros paveldo teritorijoje.

16.1 lentelė. Orientacinis techninio prižiūrėtojo darbo valandų skaičius

Eil. Nr.	Pavadinimas	Min. val. skaičius 100 m krantinei	Kiekis	Valandų skaičius
1	Projekto nagrinėjimas	20	1	20
2	Krantinė	142	2	284
3	Anstatas	36	2	72
4	Dokumentacijos tvarkymas	12 (1 mėn.)	12	144
5	Toponuotraukos peržiūrėjimas	12	1	12
6	Priėmimo komisija	24	1	24
Iš viso				556
Eil. Nr.	Pavadinimas	Min. val. skaičius atraminėms sienutėms	Kiekis	Valandų skaičius
1	Atraminė sienutė	2 (10 m ilgiui)	7	14
Eil. Nr.	Pavadinimas	Min. val. skaičius kanalizuojamam grioviui	Kiekis	Valandų skaičius
1	Kanalizuojamas griovys	26	1	26
Eil. Nr.	Pavadinimas	Min. val. skaičius privažiavimui	Kiekis	Valandų skaičius
1	Privažiavimas prie krantinės	50 (1 km)	0,07	4
Eil. Nr.	Pavadinimas	Min. val. skaičius sklypo tvarkymui	Kiekis	Valandų skaičius
1	Statybos sklypo tvarkymas, laiptai	40 (1000 m ²)	12,6	504
Eil. Nr.	Pavadinimas	Min. val. skaičius lauko elektros tinklams	Kiekis	Valandų skaičius
1	Lauko elektros tinklai	4 (100 m)	4,8	19

DOKUMENTO ŽYMUO

ZAS-3-3-2022-03-18-TP-01-SO-AR

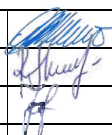
LAPAS	LAPŲ	LAIDA
19	20	0

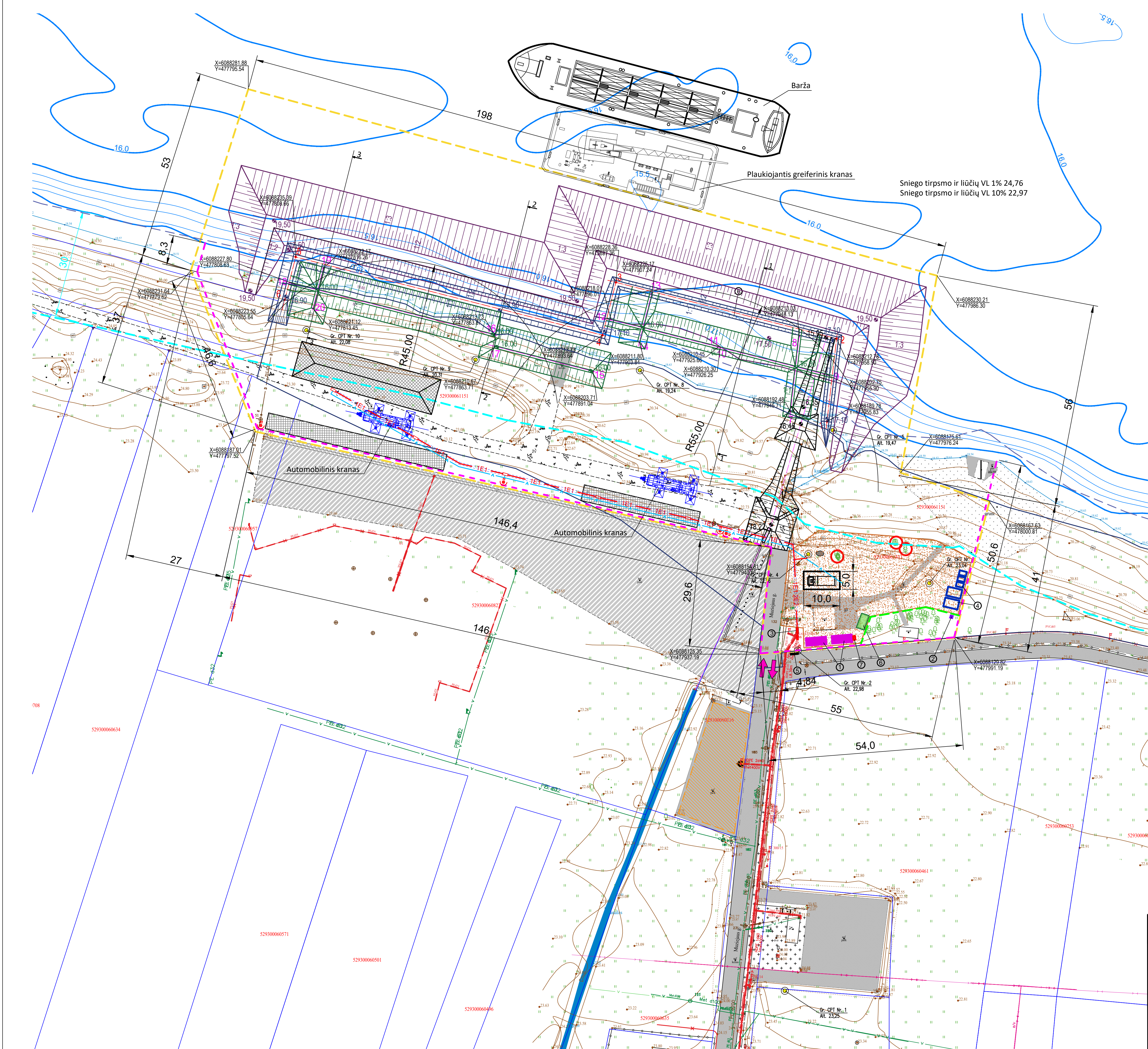
Eil. Nr.	Pavadinimas	Min. val. skaičius lauko vandentiekio tinklams	Kiekis	Valandų skaičius
1	Lauko vandentiekio tinklai	4 (100 m)	1,5	6
Bendras valandų skaičius objekte				1129

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	20	20	0

ZAS-3-3-2022-03-18-TP-01-SO-AR

Eil. Nr.	Pavadinimas ir techninės charakteristikos	Žymuo	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Pasirengimo statybai ir darbų organizavimo dalis					
1	Apsauginio pylimo įrengimas iš smėlinio grunto, atvežant baržomis ir perkeliant ekskavatoriumi nuo plaukiojančios platformos		m ³	10750	
2	Apsauginio pylimo išardymas ekskavatoriumi nuo plaukiojančios platformos su pakrovimu į baržą		m ³	10750	
3	Grunto plukdymas baržomis iki 25 km ir perkėlimas į krantą ekskavatoriais nuo plaukiojančios platformos		m ³	10750	
4	Tranšėjų kasimas ekskavatoriais špuntinių sienučių konstrukcijų montazui		m ³	920	
5	Grunto perstūmimas buldozeiu iki 20 m atstumu		m ³	920	
6	Grunto grąžinimas buldozeriu, perstūmiant iki 20 m su grunto tankinimu		m ³	920	
7	Tranšėjų kasimas ekskavatoriais inkarinių sienučių konstrukcijų montazui		m ³	2260	
8	Grunto perstūmimas buldozeriu iki 20 m atstumu		m ³	2260	
9	Grunto grąžinimas buldozeriu, perstūmiant iki 20 m su grunto tankinimu		m ³	2260	
10	Laikinos aikštelės žvyro dangos įrengimas, t=10 cm		m ² /m ³	1170/117	
11	Laikinos aikštelės žvyro dangos išardymas		m ² /m ³	1170/117	
12	Paviršinio ir filtracinio vandens pašalinimas išcentriniais siurbliais		maš./val.	1440	

0	2023-04-14	Statybos leidimui		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 Hidroterra aplinkosaugos technologijos		STATINIO KOMPLEKSO PAVADINIMAS	
			ZAPYŠKIO PRIEPLAUKA IR KITI STATINIAI	
			STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
			01. STACIONARIOS PRIEPLAUKOS, MUZIEJAUS G., ZAPYŠKIO MSTL., KAUNO R. SAV. NAUJOS STATYBOS TECHINIS PROJEKTAS	
27171	PV	Nerijus Gasiūnas		DOKUMENTO PAVADINIMAS
27462	PDV	Renata Skardžiuvienė		
17330	PDA	Laimontas Jakštas		
				LAIDA
				Sąnaudų kiekių žiniaraščiai
				0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	
	Kauno rajono savivaldybės administracija		ZAS-3-3-2022-03-18-TP-01-SO-SŽ	
			LAPAS	LAPŲ
			1	1

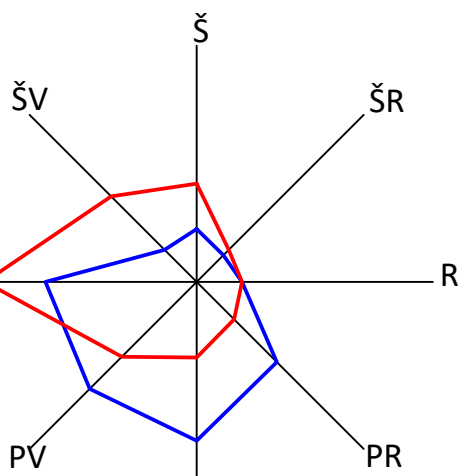


- EKSPLIKACIJA
- ① Statybinės konteinerinės patalpos
 - ② Biotualetas
 - ③ Elektros įvadinė spinta
 - ④ Atliekų surinkimo konteineriai
 - ⑤ Informacinis stendas
 - ⑥ Rūkymo zona
 - ⑦ Priešgaisrinio skydo vieta

- SUTARTINIAI PAŽYMĖJIMAI
- darbų zonos riba
 - I etapas - apsauginis pylimas
 - II etapas - krantinės įlaidinė sienelė
 - III etapas - griovio kanalizavimas
 - IV etapas - inmkarinė atraminė siena
 - Laikina žvyro dangos aikštelė
 - Išsaugomi pavieniai medžiai su apsauginiu aptvėrimu
 - Sklypo riba
 - Gretimų sklypų ribos
 - Nemuno pakrantės apsaugos juostos riba (juostos plotis 30 m)
 - Upės kranto riba pagal georeferencinio pagrindo žemėlapi
 - Augalinio grunto sandėliavimo vieta
 - Laikinas aptvėrimas su vartais ties įvažiavimu
 - Autotransporto judėjimo kryptys
 - Autotransporto priemonių ratų valymo zona
 - Laikino apšvietimo atramos
 - Statybinių medžiagų sandėliavimo vietos
 - Esamos medžių grupės laikinas aptvėrimas
 - Projektuojamos laivų prisijungimo kolonėlės
 - Projektuojami elektros kabeliai
 - Projektuojamas vandentiekis
 - Evakuacijos zona

Vėjo kryptių pasiskirstymas %

Liepa
Sausis

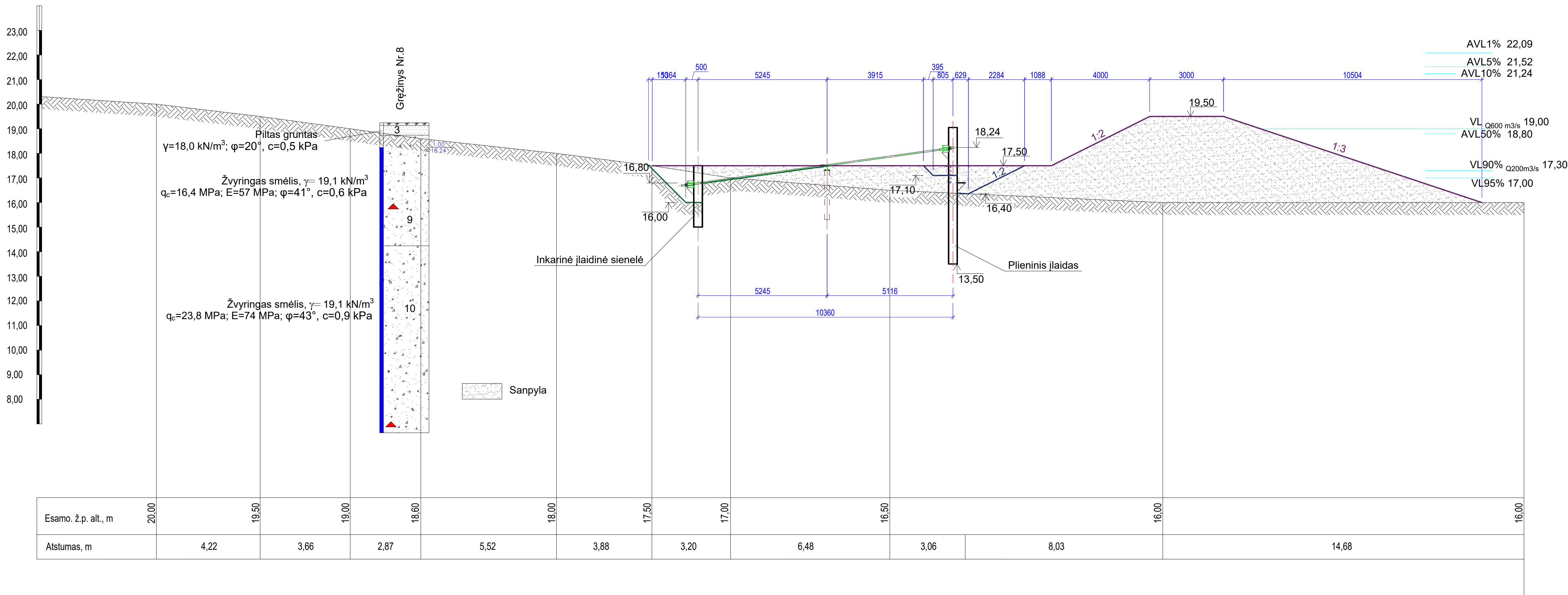


PASTABOS:

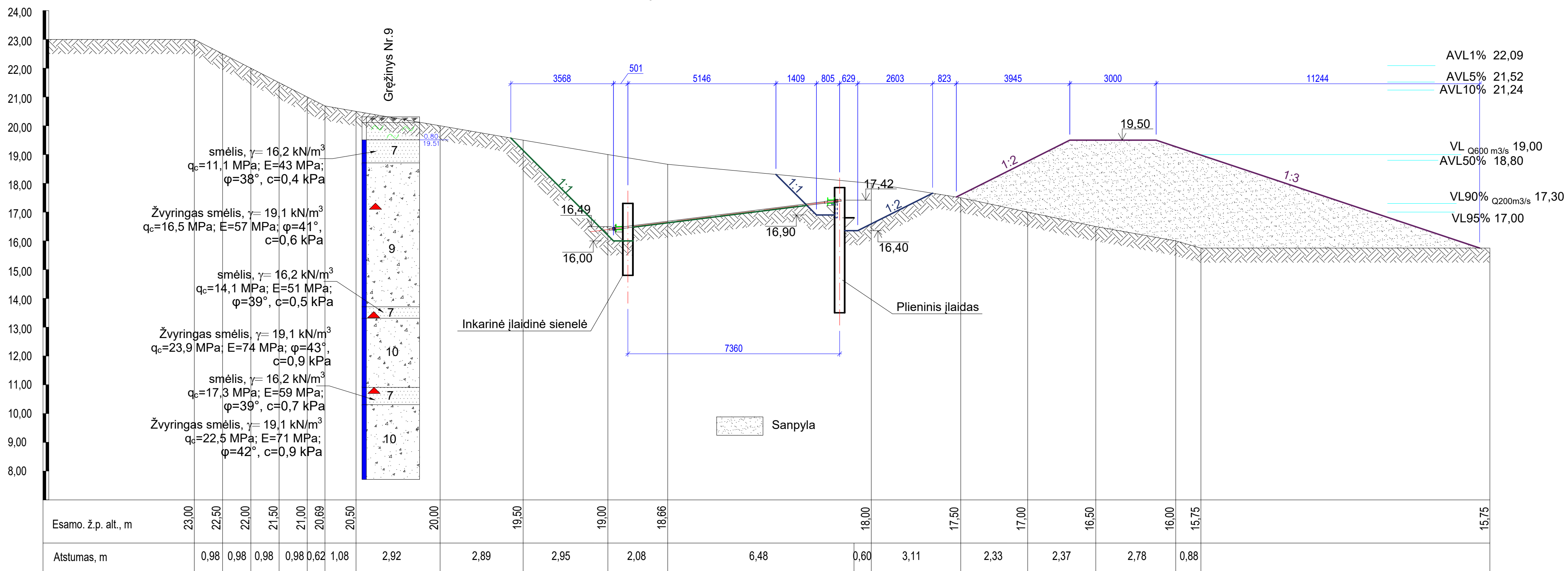
- Išmatavimai duoti m, altitudės LAS 07 sistemoje.
- Išmatavimai ir altitudės yra orientaciniai.
- Gruntinių medžiagų rekomenduojamas atvežimo būdas - baržomis.
- Paviršinis vanduo šalinasimas išcentriniais siurbliais.
- Kranų veikimo zona yra potencialiai pavojinga zona. Statybos darbai turi būti vykdomi pagal technologijos projekto reikalavimus.
- Atsiradus pavojingai zonai už statybvietės aptvėrimo, privalo dalyvauti reguliuotojas ir pašalinus asmenis nukreipti saugiu taku.
- Nesandėliuoti medžiagų ir įrenginių, nestatyti transporto priemonių, laikinių statinių ir įrenginių prie medžių arčiau kaip 1 m nuo medžių lajų projekcijų, bei ne arčiau kaip 3 m nuo kamieno ir 2 m nuo krūmų. Nesandėliuoti degių medžiagų arčiau kaip 10 metrų nuo medžių kamienų ir krūmų.
- Prieš planuojamų darbų pradžią gauti kasimo ir aptvėrimo leidimą Kauno rajono savivaldybės nustatyta tvarka (<https://www.epasilagos.lt/portal/citizen/service/43651/22484>).
- Esant poreikiui koreguoti statybos darbų organizavimo planą.
- Laikinių eismo ribojimų schemą turi parengti darbų rangovas ir nustatyta tvarka suderinti su Kauno rajono savivaldybe.
- Darbų vietų aptvėrimus vykdyti naudojantis Automobilinių kelių darbo vietų aptvėrimo ir eismo reguliavimo taisyklėmis T DVAER 12.
- Požeminės komunikacijos (elektros kabeliai, vandentiekio linija) įrengiami tik pabaigus krantinės konstruktyvo įrengimo darbus.

0	2023-04-14	Statybą leidžiančiam dokumentui gauti
LAIDA	ĮSLEDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS: KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TARKOMA)
KVAL. PAŽV. DOK. NR.	STATYBOS KOMPLEKSO PAVADINIMAS	
27171	PV	Nerijus Gasilūnas
27462	PDV	Rimantas Skardžiūnas
17330	PDA	Laimontas Jakšas
KALBA		STATYTOJAS
LT		Kauno rajono savivaldybės administracija
ZAPYŠKIO PRIEPLAUKA IR KITI STATINIAI		STATYBOS NUMERIS IR PAVADINIMAS
		01. Stacionarios prieplaukos, Muziejaus g., Zapyškio mstl., Kauno r. sav., naujos statybos techninis projektas
DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
Statybinių planas. 1 etapas. M1:500		0
DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS LAPŲ
ZAS-3-3-2022-03-18-TP-01-SO-B.01		1 1

Pjūvis 1-1. M1:100



Pjūvis 2-2. M1:100



0	2023-04-14	Statybą leidžiančiam dokumentui gauti	
LAIDA	ĮBUDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	Hidroterra aplinkosaugos technologijos		STATINIO KOMPLEKSO PAVADINIMAS
			ZAPYŠKIO PRIEPLAUKA IR KITI STATINIAI
			STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
			01. Stacionarios prieplaukos, Muziejaus g., Zapyškio mstl., Kauno r. sav., naujos statybos techninis projektas
27171	PV	Nerijus Gasilūnas	DOKUMENTO PAVADINIMAS
27463	PDV	Ronata Skardžiūnienė	
17330	PDA	Laimontas Jukštas	
Statybos aikštelės pjūviai			LAIDA
			0
KALBA	STATYTOJAS		DOKUMENTO ŽYMO
	Kauno rajono savivaldybės administracija		
LT	ZAS-3-3-2022-03-18-TP-01-SO-B.02		LAPAS
			LAPŲ
			1 2